



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО «Подпорожская РЭС»
/ Д.А. Хоросанов/

**Перечень планируемых работ по текущему ремонту
ООО «Подпорожская РЭС» на 2022 год**

№	Адреса жилых домов	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость работ	Сроки выполнения
Ремонт отмостки отдельными местами						
	Волкова д.25 - 83	Ремонт отмостки	мп/м2	15/16,2	37 940	
	Лисицыной д.29а	Ремонт отмостки	мп	60	112 464	
	п. Никольский, Советская д.1	Ремонт отмостки	мп	103	193 063	
	Речников д.3а	Ремонт отмостки	м2	60	140 580	
	Свирская д.19 - 10	Ремонт отмостки	мп	35	65 604	
	Свирская д.37 - 5	Ремонт отмостки	мп	74	138 706	
	Строителей д.3	Ремонт отмостки	мп	54,5	102 155	
					790 512	
Ремонт подходов к подъездам						
	Исакова д.11	Ремонт подходов к подъездам, крыльца, отмостки	м2	20	46 860	
	Исакова д.15	Ремонт подходов к подъездам, крыльца, отмостки	м2	30	70 290	
	Свирская д.25	Ремонт подходов к подъездам, крыльца, отмостки	м2	10	23 430	
	Свирская д.27	Ремонт подходов к подъездам, крыльца, отмостки	м2	20,2	47 329	
	Свирская д.29	Ремонт подходов к подъездам, крыльца, отмостки	м2	30	70 290	
				110,2	258 199	
Ремонт спуска в подвал						
	Комсомольская д.2а	Ремонт подвальных спусков	шт	4	282 102	
	Ленина д.28	Ремонт спусков в подвал	шт	1	7 980	
				5	290 082	

Герметизация швов стеновых панелей						
Волкова д.35 - 29	Герметизация швов	м	12	10 800		
Волховская д.20 - 79	Герметизация швов	м	32,2	28 980		
Волховская д.20 - 80	Герметизация швов	м	3,5	3 150		
Волховская д.26 - 1	Герметизация швов	м	25,1	22 590		
Волховская д.28 - 12	Герметизация швов	м	6	5 400		
Волховская д.28 - 29	Герметизация швов	м	11,4	10 260		
Исакова д.12 - 9	Герметизация швов	м	6,2	5 580		
Исакова д.18 - 15	Герметизация швов	м	2,5	2 250		
Исакова д.18 - 24	Герметизация швов	м	12,4	11 160		
Исакова д.18 - 3	Герметизация швов	м	0,4	360		
Исакова д.20 - 15	Герметизация швов	м	4,5	4 050		
Исакова д.20 - 20	Герметизация швов	м	2,5	2 250		
Исакова д.20 - 47	Герметизация швов	м	18,1	16 290		
Исакова д.20 - 57	Герметизация швов	м	6	5 400		
Исакова д.20 - 90	Герметизация швов	м	5	4 500		
Исакова д.20а - 44	Герметизация швов	м	13,9	12 510		
Исакова д.20б - 50	Герметизация швов	м	6,7	6 030		
Комсомольская д.16 - 15	Герметизация швов	м	11,6	10 440		
Красноармейская д.1 - 44	Герметизация швов	м	8,9	8 010		
Красноармейская д.1 - 45	Герметизация швов	м	6,2	5 580		
Ленина д. 24	Герметизация швов	м	12	10 800		
Металлистов д.7 - 12	Герметизация швов	м	5	4 500		
Механический д.36 - 77	Герметизация швов	м	1,2	1 080		
п. Никольский, Новая д.1 - 14	Герметизация швов	м	3,5	3 150		
п. Никольский, Новая д.1 - 25	Герметизация швов	м	15,1	13 590		
п. Никольский, Новая д.1 - 42	Герметизация швов	м	12,4	11 160		
п. Никольский, Новая д.1 - 58	Герметизация швов	м	5	4 500		
п. Никольский, Новая д.14 - 13	Герметизация швов	м	16,8	15 120		
п. Никольский, Новая д.14 - 19	Герметизация швов	м	19,4	17 460		
п. Никольский, Новая д.16а - 40	Герметизация швов	м	5,4	4 860		
п. Никольский, Новая д.3 - 33	Герметизация швов	м	23,8	21 420		
п. Никольский, Речного Флота д.24 - 15	Герметизация швов	м	12,4	11 160		
п. Никольский, Речного Флота д.24 - 2	Герметизация швов	м	17,4	15 660		

п. Никольский, Речного Флота д.26 - 21	Герметизация швов	м	5	4 500	
п. Никольский, Речного Флота д.26 - 58	Герметизация швов	м	19,1	17 190	
п. Никольский, Советская д.6 -75	Герметизация швов	м	18,9	17 010	
п. Никольский, Сосновая д.5 - 17	Герметизация швов	м	5,5	4 950	
п. Никольский, Сосновая д.5а - 35	Герметизация швов	м	9	8 100	
п. Никольский, Сосновая д.5а - 39	Герметизация швов	м	11	9 900	
Паромная д.31а - 7	Герметизация швов	м	2,4	2 160	
Паромная д.31а - 9	Герметизация швов	м	14,9	13 410	
Строителей д.11 - 2	Герметизация швов	м	6	5 400	
Строителей д.11 - 3	Герметизация швов	м	5,4	4 860	
Строителей д.6а - 27	Герметизация швов	м	6	5 400	
Строителей д.7а - 18	Герметизация швов	м	11,4	10 260	
Строителей д.7а - 20	Герметизация швов	м	11,4	10 260	
Строителей д.7а - 22	Герметизация швов	м	11,4	10 260	
Строителей д.7а - 24	Герметизация швов	м	11,4	10 260	
Строителей д.7а - 25	Герметизация швов	м	7	6 300	
Строителей д.7а - 66	Герметизация швов	м	12	10 800	
Строителей д.7а - 77	Герметизация швов	м	5	4 500	
			517,3	465 570	
Ремонт стен фасада					
Ленина д.20	Ремонт части фасада	м2	5	6 200	
Свирская д.17	Ремонт части фасада	м2	5	6 200	
Свирская д.25 - 1 п-д	Ремонт части фасада	м2	5	6 200	
Свирская д.44 - 7	Ремонт части фасада	м2	5	6 200	
			20	24 800	
Ремонт рулонной кровли отдельными местами					
Волкова д.21 - 64	Ремонт кровли	м2	10	10 370	
Волкова д.25 - 50	Ремонт кровли	м2	2	2 074	
Волкова д.37 - 34, 35	Ремонт кровли	м2	60	62 220	
Волховская д.28 - 30	Ремонт кровли	м2	10	10 370	
Горького д.24 - 12, 9, 10, 45	Ремонт кровли	м2	35	36 295	
Горького д.28 к.2 - 15	Ремонт кровли	м2	60	62 220	
Ленина д.13 - 80	Ремонт кровли	м2	5	5 185	
Ленина д.24 «Силуэт»	Ремонт кровли	м2	30	31 110	
Ленина д.28 «Оптика», Аптека	Ремонт кровли	м2	30	31 110	

п. Никольский, Речного Флота д.26	Ремонт кровли	м2	30	31 110	
п. Никольский, Новая д.16а - 37	Ремонт кровли	м2	30	31 110	
Свирская д.31 -1, 3, 5, 6 п-ды	Ремонт кровли	м2	40	41 480	
Сосновая д.19 -50	Ремонт кровли	м2	1	1 037	
ст. Свирь, Преображенская д.9 - 8, 9	Ремонт кровли	м2	30	31 110	
Строителей д.7а - 88	Ремонт кровли	м2	30	31 110	
Строителей д.7а - 90	Ремонт кровли	м2	30	31 110	
			433	449 021	
Ремонт скатной кровли отдельными местами					
Гнаровской д.16 - 6,12	Ремонт кровли	м2	18	24 176	
Гнаровской д.18 - 4,5,11	Ремонт кровли	м2	72	57 026	
Ленина д.20 - 15,10,5	Ремонт кровли	м2	72	36 264	
Ленина д.6 - 21	Ремонт кровли	м2	2	1 394	
п. Никольский, Лисицыной д.31 - 20	Ремонт кровли	м2	3	25 840	
Садовая д.33	Установка системы снегозадержания	мп	45	104 553	
Свирская д.15 - 6,10	Устройство продухов на чердаке	шт		24 176	
Свирская д.17 - 4,5,12	Устройство продухов на чердаке	шт		36 264	
Свирская д.19 - 4,5	Устройство продухов на чердаке	шт		24 176	
Свирская д.27	Устройство колпаков	шт	1	12 509	
				346 378	
Ремонт балконных плит					
Волкова д.25 - 15, 19	Ремонт цементной стяжки балконной плиты	м2	2,56	6 033	
Волкова д.31 - 97	Ремонт цементной стяжки балконной плиты	м2	2,56	6 033	
Ленина д.19 - 20	Ремонт цементной	м2	6	12 973	
Ленина д.8 – 11(кв.7)	Ремонт балкона	м2	2,4	23 673	

п. Никольский, Новая д.5 - 66	Ремонт ограждения (уголок) с заменой мет. отливов	м2	2,56	5 419	
п. Никольский, Новая д.1-14	Ремонт балконного козырька	м2	5,12	5 134	
Парковая д.7 - 17	Гидроизоляция примыкания балкона кв.21	м2	1,2	8 640	
Парковая д.7 - 27	Гидроизоляция примыкания балкона кв.30	м2	1,2	8 640	
Садовая д.33 - 3	Гидроизоляция примыкания балкона кв.6	м2	1,2	8 640	
Свирская д.17 – 10,7	Ремонт балкона	м2	2,8	16 834	
Свирская д. 31 - 51	Ремонт балконной плиты	м2	2,4	5 646	
Свирская д.33 - 35	Ремонт цементной стяжки балконной плиты	м2	2,4	5 646	
Свирская д.33 - 36	Ремонт балконной плиты	м2	2,4	23 673	
Свирская д.43 - 12	Ремонт цементной стяжки балконной плиты	м2	2,4	5 646	
Свирская д.44 - 9	Ремонт балконной плиты	м2	2,4	23 673	
Свирская д.54 - 6	Ремонт балконной плиты	м2	2,56	23 673	
Строителей д.5 - 48	Ремонт цементной стяжки балконной плиты	м2	2,56	6 033	
				196 009	
Ремонт козырьков					
Волкова д.31	Устройство козырьков над п-дами	шт	6	273 972	
Гнаровской д.18	Ремонт подъездных козырьков	м2	6	23 900	
Комсомольская д.2а	Замена козырьков над п-дами	шт	4	182 648	
Ленина д.28	Герметизация козырьков над подъездами	шт	8	3 312	
п. Никольский, Новая д.14 - 44	Герметизация балконного козырька	пм	6	6 990	

п. Никольский, Сосновая д.5а- 39	Герметизация балконного козырька, стеновой панели	м2	10	12 150	
Парковая д.7	Устройство козырьков над балконами верхних этажей	шт	15	697 500	
Садовая д.33	Устройство козырьков над балконами верхних этажей	шт	15	697 500	
Свирская д.31 - 41	Ремонт козырька над п-дом	шт	1	45 662	
Свирская д.37	Устройство козырьков над подъездами	шт	3	136 986	
Свирская д.78	Ремонт козырьков над подъездами	шт	6	273 972	
ст. Свирь, Преображенская д.9	Замена козырьков над п-дами	шт	3	136 986	
Строителей д.6а – 57(58), 27(28)	Устройство козырьков над балконами	шт	6	78 336	
Строителей д.7а - 77	Ремонт подъездного козырька	м2	6	8 276	
				2 578 190	
Бетонирование крылец					
Красноармейская д.13-16	Устройство поручня на крыльце	мп	2	3 240	
Свирская д.15 1 пд	Ремонт крыльца	м2	6	14 058	
Строителей д.5 - 24	Ремонт крыльца	м2	3	7 029	
				24 327	
Замена светильников					
Волкова д.31	Замена светильников	шт	36	123 588	
Комсомольская д.26	Замена светильников	шт	24	82 392	
Комсомольская д.9	Замена светильников	шт	18	61 794	
Ленина д.13	Замена светильников	шт	54	185 382	

Речников За	Замена светильников	шт	12	41 196	
Речников д.1а	Замена светильников	шт	12	41 196	
Свирская д.62	Замена светильников	шт	45	154 485	
			201	690 033	
Замена и ремонт дверных блоков					
Волховская д.26 1 пд	Ремонт дверей в подвал	шт	2	6 716	
Красноармейская д.16б	Замена тамбурных, входных, спуска в подвал	шт	3/1/3	121 297	
п. Никольский, ул. Новая д.7	Замена тамбурных и подвальных дверей	шт	12	135 420	
Свирская д.54	Замена тамбурных и подвальных дверей	шт	2/2	45 139	
Свирская д.78	Замена тамбурных дверей	шт	6	91 000	
ст. Свирь, Преображенская д.9	Замена входных дверей и тамбурных дверей	шт	3/3	197 892	
				597 464	
Ремонт оконных блоков					
Волкова д.31	Замена оконных блоков в подъездах	шт	24	762 348	
Волховская д.26	Замена оконных блоков в подъездах	шт	16	339 217	
Комсомольская д.9	Замена оконных блоков в подъездах	шт	12	179 173	
Красноармейская д.16б	Замена оконных блоков в подъездах	шт	12	381 174	
п. Никольский, Новая д.16	Замена оконных блоков в подъездах	шт	16	238 896	
Свирская д.44	Замена оконных блоков в подъездах	шт	8	254 116	
Свирская д.46	Замена оконных блоков в подъездах	шт	6	127 210	
			94	2 282 134	
Ремонт дымовых и вентиляционных каналов					
Исакова д.15 – 5,10	Ремонт дымовых труб	шт	2	29 661	
Ленина д.14а	Устройство вентиляции на чердаке	шт	4	58 990	

п. Никольский, Новая д.14 - 44	Установка жалюзийных решеток	шт	1	1 551	
п. Никольский, Новая д.1-58,28	Установка жалюзийных решеток	шт	4	6 204	
п. Никольский, Сосновая д.5 - 17	Установка жалюзийных решеток	шт	2	3 102	
п. Никольский, Сосновая д.5а - 39	Установка жалюзийных решеток	шт	2	3 102	
Свирская д.43 III	Устройство бортов на чердаке	шт	2	2 200	
				104 810	

Косметический ремонт

Волкова д.31	Косметический ремонт подъездов	пд	6	980 770	
Красноармейская д.16б	Косметический ремонт подъездов	пд	3	410 670	
Свирская д.35	Косметический ремонт подъездов	пм	4	695 030	
Свирская д.44 - 17	Бетонирование площадки у квартир №13,14,15.	м2	0,5	1 410	
Свирская д.54	Косметический ремонт подъездов	пд	2	205 330	
Свирская д.78	Косметический ремонт подъездов	пд	6	980 770	
				3 273 980	

Разные работы

Волкова д.21 - 83	Заменить запорную арматуру по стоякам	шт	1	988	
Волкова д.21 ТУ	Установка задвижек, замена отвода трубопровода отопления	шт	1	8 730	
Волкова д.31- 33	Переврезка стояка отопления	шт	2	4 200	
Волкова д.35	Устройство сливных систем на чердаке розлива отопления			34 150	
Волховская д.26 - 1	Утепление части перекрытия сан. узла и кухни	м2	6	6 650	

Исакова д.12 - 31	Восстановление участка тепловых сетей в первоначальное состояние	м	3	2 015	
Исакова д.20 – 27,29	Восстановление перемычек в кухне, мал. комнате			4 920	
Комсомольская д.14	Замена стояков водопровода 3,4 пд	м	74	138 750	
Комсомольская д.14 - 80	Утепление стены в комнате	м2	12	16 840	
Комсомольская д.16	Замена участков стояков ХВС с запорной арматурой	м	10	9 100	
Красноармейская д.15	Промывка лежаков канализации	м	30	1 600	
Культуры д.10- 47	Переврезка стояка отопления, установка секций радиаторов на кухне	шт	2	6 995	
Ленина д.13 - 14	Утепление участка кирпичной стены в кухне	м2	2	2 800	
Ленина д.28 - 59,101	Замена запорной арматуры на стояке отопления, участка розлива, промывка стояка	шт	10	33 760	
Ленина д.28 II ТУ	Установка задвижек на обратке, замена запорной арматуры на стояках отопления по ванной с V-VIII подъезды	шт	2/8	20 160	
Ленина д.9	Замена участка розлива ХВС и	м	14	18 128	
Свирская д.13	Промывка лежаков канализации	м	30	1 600	
Свирская д.78	Замена трубы ХВС	м	1	2 254	

Сосновая д.19	Замена запорной арматуры на отоплении	шт	3	1 860	
Сосновая д.9 - 13	Установить жалюзийных решеток на слуховые окна	м2	3	4 895	
ст. Свирь, Преображенская д.9	Установка дренажного насоса	шт	1	6 330	
Строителей д.13	Замена розлива отопления	м	5	11 282	
				338 007	
Итого				12 709 516	